Say hello to: Moderne Büroflächen im PodbiPark

30163 Hannover, Bürohaus zur Miete

Objekt ID: 046

aptum GmbH
Herr Julian Meyer

jm@aptumgroup.com

Tel. +49 511 936 803 34
Mob. +49 151 730 220 34

Say hello to: Moderne Büroflächen im PodbiPark

Objekt ID	046
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürohaus
Adresse	30163 Hannover
Bürofläche ca.	3.199 m²
Gesamtfläche ca.	3.199 m²
Büroteilfläche ca.	60 m²
Teilbar ab	60 m²
Zustand	gepflegt
Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Mieterprovision (gewerblich)	für den Mieter provisionsfrei
Miete pro m²	13,50 EUR

aptum GmbH
Herr Julian Meyer

jm@aptumgroup.com

Tel. +49 511 936 803 34
Mob. +49 151 730 220 34

Objektbeschreibung

Das angebotene, moderne Objekt ist barrierefrei und kann auf Wunsch des Mieters ausgestattet werden.

Folgende Ausstattungsmerkmale sind bereits gegeben:

Bodenbelag: nach Mieterwunsch
Verkabelung/EDV: EDV auf dem neusten Stand / Cat 7 und über Bodentanks
Aufteilung: unterschiedliche Größen & variable Grundrisse
Teeküche: bereits eingerichtet & verfügbar

aptum GmbH
Herr Julian Meyer

jm@aptumgroup.com

Tel. +49 511 936 803 34
Mob. +49 151 730 220 34

Lage

Der Podbi-Park ist ein Gewerbekomplex inkl. Ladenpassage auf dem Gelände und in den Gebäuden der ehemaligen Bahlsen-Keksfabrik in Hannover-List. Etliche Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés befinden sich im direkten Umfeld. Die City von Hannover ist mit zahlreichen ÖPVN-Anbindungen oder mit dem Auto in wenigen Minuten zu erreichen. Die Autobahn A2 erreicht man in nur 13 Minuten und den Flughafen in 18 Minuten. Im Gebäudekomplex befinden sich zudem unter Anderem das Bürgeramt, die Stadtbibliothek, Sportärzte, eine Reha-Einrichtung und das Design-Möbelhaus "Who`s perfect". Eine Tiefgarage ist ebenfalls vorhanden.

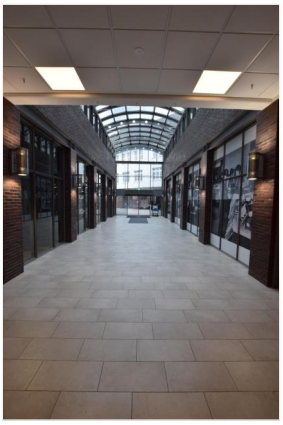
aptum GmbH
Herr Julian Meyer

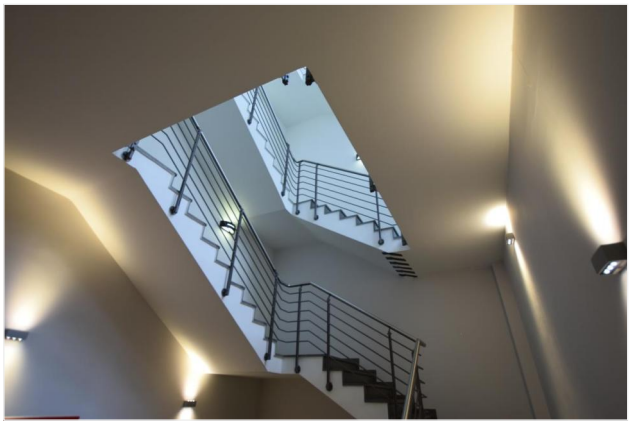
jm@aptumgroup.com

Tel. +49 511 936 803 34
Mob. +49 151 730 220 34

Aussenansicht

Aussenansicht


Passage


Treppenhaus

Büroflur

Bürofläche

aptum GmbH
Herr Julian Meyer

jm@aptumgroup.com

Tel. +49 511 936 803 34
Mob. +49 151 730 220 34

Bürofläche

Büro

Sanitäre Anlagen

Büro

aptum GmbH
Herr Julian Meyer

jm@aptumgroup.com

Tel. +49 511 936 803 34
Mob. +49 151 730 220 34