

Say hello to: Effiziente Büroflächen mit guter Erreichbarkeit

30159 Hannover, Bürohaus zur Miete

Objekt ID: 664



Say hello to: Effiziente Büroflächen mit guter Erreichbarkeit

Objekt ID	664
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürohaus
Adresse	30159 Hannover
Lage	Stadtzentrum
Bürofläche ca.	564,68 m ²
Gesamtfläche ca.	564,68 m ²
Büroteilfläche ca.	564,68 m ²
Teilbar ab	564,68 m ²
Zustand	gepflegt
Verfügbar ab	kurzfristig
Mieterprovision (gewerblich)	Die Provisionshöhe entnehmen Sie bitte unseren AGB unter: www.aptumgroup.com/agb
Provisionspflichtig	Ja
Miete pro m ²	10,00 EUR



Objektbeschreibung

- Bürofläche zwischen Steintor und Nordstadt
- Flexible Flächenaufteilung
- Ausstattung nach Mieterwunsch
- Parkplätze anmietbar
- 2. Rettungsweg vorhanden
- Serverraum mit Klimatisierung vorhanden
- PKW-Stellplätze auf Wunsch verfügbar
- Zutritt über zwei separate Treppenhäuser



Lage

Die Liegenschaft befindet sich sehr zentral und ist fußläufig nur 10 Minuten vom Hauptbahnhof entfernt. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés und Bars bieten eine hervorragende Versorgung zur Mittagspause sowie für Veranstaltungen. Der Flughafen Hannover-Langenhagen ist mit dem PKW innerhalb von 20 Minuten und mit dem ÖPNV in ca. 30 Minuten erreichbar. Zu der direkten Nachbarschaft zählen das historische "Anzeiger Hochhaus", zahlreiche Einzelhändler, das Astor Grand Cinema und Hannovers Ausgehmeile das "Steintor".





Außenansicht

