

Say hello to: Vielseitig nutzbare Gewerbeeinheit in der List

30161 Hannover, Bürohaus zur Miete

Objekt ID: 688



Say hello to: Vielseitig nutzbare Gewerbeeinheit in der List

Objekt ID	688
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürohaus
Adresse	30161 Hannover
Bürofläche ca.	480 m ²
Gesamtfläche ca.	480 m ²
Büroteilfläche ca.	160 m ²
Teilbar ab	160 m ²
Verfügbar ab	ab 01.03.2023
Mieterprovision (gewerblich)	Die Provisionshöhe entnehmen Sie bitte unseren AGB unter: www.aptumgroup.com/agb
Provisionspflichtig	Ja



Objektbeschreibung

- Ruhig gelegenes Hinterhaus
- Offene Fläche mit Loftcharakter
- Hohe Decken
- EDV-Sockelkanäle
- Starkstrom am Objekt
- Flexibler Grundriss



Lage

Die Liegenschaft besticht durch ihre gute Verkehrsanbindung an die Autobahnen A2/A7 und den ÖPNV. Die Innenstadt Hannovers ist mit dem PKW in ca. 5 Minuten erreichbar. In der direkten Nachbarschaft befinden sich namhafte Unternehmen, wie ROEMER RAUM, das ZAP sowie das Theater in der List. Zahlreiche Restaurants, Bars und Cafés bieten eine hervorragende Versorgung zur Mittagspause und laden zu After-Work-Veranstaltungen ein. Umliegend befinden sich diverse Dienstleistungsanbieter und Nahversorger.





Voßstraße

