

Say hello to: Modernes Office mit bester Sichtbarkeit!

90489 Nürnberg, Bürohaus zur Miete

Objekt ID: 1078



Say hello to: Modernes Office mit bester Sichtbarkeit!

Objekt ID	1078
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürohaus
Adresse	90489 Nürnberg
Bürofläche ca.	1.881 m ²
Gesamtfläche ca.	1.881 m ²
Büroteilfläche ca.	298 m ²
Teilbar ab	298 m ²
Verfügbar ab	auf Anfrage
Miete pro m ²	12,50 EUR



Objektbeschreibung

- innenliegender Blendschutz
- Stehleuchten, Wandbeleuchtung im Flur
- Teeküchenanschluss vorhanden
- Kabelführung über Bodentanks und Fensterbankkanäle
- Teppich
- zwei Personenaufzüge vorhanden
- großzügiges Foyer mit hellen Fliesen
- barrierefrei



Lage

Das Objekt befindet sich im ruhigen Stadtteil St. Jobst und ist optimal mit Auto und ÖPNV zu erreichen. Durch seine Lage außerhalb des Stadtkerns profitiert der Büro-Komplex zudem von Grünflächen in fußläufiger Entfernung. In fußläufiger Umgebung befinden sich zahlreiche Restaurants. Die Liegenschaft ist optimal an das Verkehrsnetz angebunden.





Außenansicht



Außenansicht



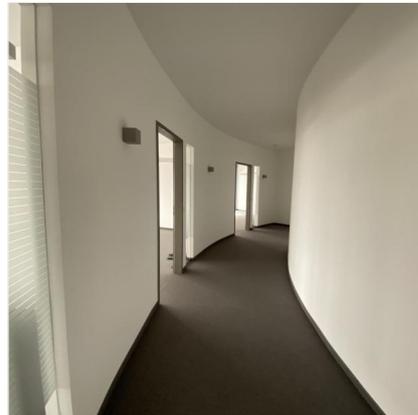
Bürofläche



Bürofläche



Flur



3. OG Innenbild





3. OG Innenbild



Küchenzeile



Dachterrasse

