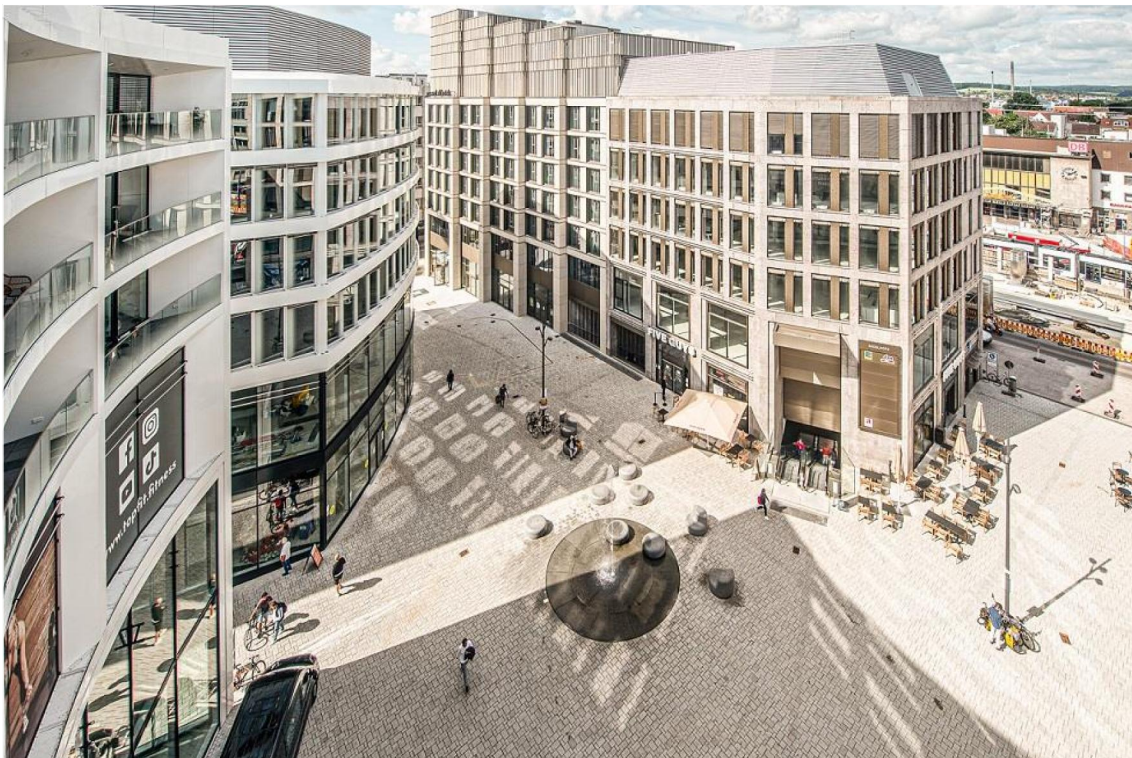


Say hello to: Workspaces in optimaler Lage zu vermieten

89073 Ulm, Bürohaus zur Miete

Objekt ID: 743



Say hello to: Workspaces in optimaler Lage zu vermieten

Objekt ID	743
Objekttypen	Büro/Praxis, Bürohaus
Adresse	89073 Ulm
Bürofläche ca.	2.464 m²
Gesamtfläche ca.	2.464 m²
Verfügbar ab	ab 01.05.2023
Mieterprovision (gewerblich)	für den Mieter provisionsfrei



Objektbeschreibung

- Designorientierte und flexibel gestaltbare Büroräume
- Gebäude- und Raumnebenkosten inklusive
- Telefon- und Sekretariatservice auf Anfrage
- Wöchentliche Reinigung
- Moderne Büroausstattung
- Plug 'n' Play Anschluss mit High Speed Internet und WLAN
- 24-7 Zugang



Lage

Die Fläche befindet sich im Sedelhöfe-Komplex der Stadt Ulm. Mit zentraler Lage an dem Albert-Einstein-Platz ist das Objekt wesentlicher Bestandteil der Fußgängerzone und Magnetpunkt der Innenstadt. Der Ulmer Hauptbahnhof ist in wenigen Gehminuten zu erreichen, somit besteht ein guter Anschluss an den Personen Nah- und Fernverkehr. Die schöne Universitätsstadt Ulm liegt unmittelbar an der Donau und ist durch eine Vielzahl von Bundesstraßen hervorragend an das überregionale Straßennetz angeschlossen. Die Autobahnen A7 und A8 bilden gut ausgebaute Verkehrsachsen in sämtliche Himmelsrichtungen. Der Standort zeichnet sich durch ein breites Gastronomie- und Bäckereiangebot sowie Einzelhandelsgeschäften des täglichen Bedarfs aus. Mit nahegelegenen Bars ist die Option für After-Work Veranstaltungen ebenso vorhanden.





Außenansicht3

