

Say hello to: Ladenflächen an der Vahrenwalder Straße

30165 Hannover, Verkaufsfläche zur Miete

Objekt ID: 136/G1/E1/Eh2



Say hello to: Ladenflächen an der Vahrenwalder Straße

Objekt ID	136/G1/E1/Eh2
Objekttypen	Einzelhandel, Verkaufsfläche
Adresse	30165 Hannover
Gesamtfläche ca.	160 m ²
Ladenfläche ca.	160 m ²
Teilbar ab	160 m ²
Zustand	gepflegt
Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Mieterprovision (gewerblich)	Die Provisionshöhe entnehmen Sie bitte unseren AGB unter: www.aptumgroup.com/agb
Provisionspflichtig	Ja
Miete pro m ²	19,50 EUR



Objektbeschreibung

- Barrierefreier Zugang über Rampe
- Werbemöglichkeiten direkt am Objekt
- PKW-Stellplätze vor der Fläche
- Ausbau nach Absprache
- Flexible Grundrissgestaltung



Lage

Die Vahrenwalder Straße ist eine der größten Hauptstraßen Hannovers. Der Hauptbahnhof & die City von Hannover ist mit zahlreichen ÖPVN-Anbindungen oder mit dem Auto in wenigen Minuten zu erreichen. Auf die Autobahn A2 gelangt man in nur 7 Minuten und der Flughafen Langenhagen ist nur 12 Fahrminuten entfernt. Etliche Imbissanbieter und Restaurants befinden sich im unmittelbaren Umfeld. In der direkten Umgebung der Liegenschaft befinden sich zudem das Finanzamt Hannover Nord, die Johanniter-Akademie Niedersachsen/ Bremen und diverse Fitness-Studio-Anbieter.





Erdgeschoss



Ladenfläche



Ladenfläche

